

SOLICITUD DE MORATORIA DE DEUDA HIPOTECARIA OTORGADA PARA LA FINANCIACIÓN DE INMUEBLES AFECTOS A UNA ACTIVIDAD TURÍSTICA

REAL DECRETO-LEY 25/2020, DE 3 DE JULIO, DE MEDIDAS
URGENTES PARA APOYAR LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y EL
EMPLEO

EUROCAJA RURAL, S.C.C.

Mediante el presente documento podrás solicitar a Eurocaja Rural, S.C.C. la moratoria de tu préstamo hipotecario obtenido para la financiación de inmuebles afectos a una actividad turística, conforme a lo previsto en el Real Decreto-ley 25/2020, de 3 de julio, de medidas urgentes para apoyar la reactivación económica y el empleo.

Una vez cumplimentada y firmada la solicitud y con la documentación acreditativa de tu situación de vulnerabilidad económica, deberás hacerla llegar a tu oficina o agencia financiera.

Podrás obtener más información sobre el procedimiento, las condiciones y/o requisitos a cumplir, y la documentación acreditativa de tu situación de vulnerabilidad económica en tu oficina y/o agencia financiera, en la web de la Entidad (www.eurocajarural.es), o en las disposiciones legales señaladas anteriormente.

1. SOLICITUD

Por medio de la presente y conforme a lo dispuesto en el Real Decreto-ley 25/2020, de 3 de julio, de medidas urgentes para apoyar la reactivación económica y el empleo. se solicita la moratoria de la deuda que seguidamente se indica:

Fecha de solicitud	
Número préstamo sobre el que se formula la solicitud	
Titular/es de la operación	

¿Se encuentra el inmueble sobre el que se solicita la moratoria en situación de arrendamiento?

Sí No

Información de interés para la tramitación de la solicitud¹

Objeto social	
Domicilio fiscal	
CNAE	

1

Datos económicos del período

Ingresos o facturación	2019	2020
Marzo		
Abril		
Mayo		

El prestatario puede optar por que el importe de lo aplazado se abone mediante una de las dos siguientes opciones:

La redistribución de las cuotas sin modificación del plazo de vencimiento y sin alterar el tipo de interés aplicable	
La ampliación del plazo de vencimiento en un número de meses equivalente a la duración de la moratoria	

Seleccione una opción

¹ En caso de que el inmueble afecto a la solicitud se encuentre en estado de arrendamiento los datos a facilitar serán los del arrendatario.

¿Se encuentra el beneficiario de la moratoria en situación de concurso de acreedores?

Sí No

Documentación acreditativa²

	Objeto social (Escritura de constitución o estatutos sociales).
	Domicilio fiscal (Tarjeta NIF, escrituras)
	Documentación acreditativa de la existencia de dificultades financieras a consecuencia de la emergencia sanitaria ³
	CNAE
	Documentación acreditativa que el inmueble se halle directamente afecto al desarrollo de una actividad del sector turístico (Licencia de actividad).
	Contrato de arrendamiento (Sólo en el caso de inmuebles de uso turístico que se encuentren en arrendamiento)
	Otra documentación complementaria

Marque con una x las casillas que procedan

Dirección de correo electrónico ⁴	
Teléfono móvil	

Escriba sus datos con claridad

2

Firma/s solicitante/es

Información sobre el tratamiento de datos: En cumplimiento del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), así como de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos que el responsable del tratamiento de sus datos es EUROCAJA RURAL, S.C.C., que tratará sus datos con la finalidad de tramitar y gestionar su solicitud de moratoria en virtud del Real Decreto-ley 25/2020, de 3 de julio, de medidas urgentes para apoyar la reactivación económica y el empleo. Los datos serán tratados mientras permanezcan vigentes las relaciones derivadas de la solicitud, y serán conservados (durante el plazo de prescripción de las acciones derivadas de dichas relaciones) a los efectos de cumplir las obligaciones legales requeridas, y para la formulación, ejercicio o defensa de reclamaciones. Los datos podrán ser comunicados a autoridades y organismos públicos, para el cumplimiento de una obligación legal requerida. Tiene derecho a acceder a sus datos personales y solicitar la rectificación y supresión de los mismos cuando estos no sean necesarios. Asimismo, podrá oponerse al tratamiento de sus datos, solicitar la limitación al tratamiento y la portabilidad de los mismos. Podrá ejercitar sus derechos ante el delegado de protección de datos a la dirección C/Méjico 2 45004, Toledo o al e-mail: dpd@eurocajarural.es. Igualmente, podrá presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos, especialmente cuando no haya obtenido la satisfacción en el ejercicio de sus derechos, a través de la sede electrónica en www.agpd.es. Puede consultar la información adicional al tratamiento de sus datos en https://eurocajarural.es/docs/legales/politica_de_privacidad.pdf

² En caso de que el inmueble afecto a la solicitud se encuentre en estado de arrendamiento la documentación acreditativa a facilitar será la del arrendatario.

³ La acreditación de la reducción de los ingresos o la facturación se realizará mediante la aportación de la información contable que lo justifique, pudiendo hacerse a través de la copia del libro de registro de facturas emitidas y recibidas; del libro diario de ingresos y gastos; del libro registro de ventas e ingresos; o del libro de compras y gastos.

Los trabajadores autónomos que no estén obligados a llevar los libros que acreditan el volumen de actividad, deberán acreditar la reducción exigida por cualquier medio de prueba admitido en derecho.

⁴ A efectos de comunicaciones y notificaciones, salvo indicación en contrario, se utilizará el correo electrónico facilitado.

2. DECLARACIÓN RESPONSABLE

Número préstamo sobre el que se formula la solicitud	
Titular/es de la operación	

Por medio de la presente, se declara responsablemente que, la información económica facilitada a la Entidad es veraz y que se reúnen los requisitos previstos en el Real Decreto-ley 25/2020, de 3 de julio, de medidas urgentes para apoyar la reactivación económica y el empleo, para obtener la moratoria de la deuda hipotecaria contraída para la financiación de inmuebles afectos a una actividad turística, siendo conocedor/es de las consecuencias derivadas de la obtención de la moratoria sin reunir los requisitos previstos en dicha normativa, respondiendo de los daños y perjuicios que se hayan podido producir, así como de todos los gastos generados por la aplicación de estas medidas, sin perjuicio de las responsabilidades de otro orden que pudieran generarse, conforme al régimen de responsabilidad previsto en el Real decreto-ley 25/2020.

Del mismo modo, se declara que conocer que, en el supuesto de que el beneficiario de la moratoria sea una persona jurídica, no podrán distribuir beneficios, hacer devoluciones de capital, recomprar acciones propias o retribuir el capital en forma alguna hasta que haya finalizado la moratorio se podrán distribuir beneficios, hacer devoluciones de capital, recomprar acciones propias o retribuir el capital en forma alguna hasta que haya finalizado la moratoria.

3

FECHA	
-------	--

FIRMA/S SOLICITANTE/S

Información sobre el tratamiento de datos: En cumplimiento del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), así como de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, le informamos que el responsable del tratamiento de sus datos es EUROCAJA RURAL, S.C.C., que tratará sus datos con la finalidad de tramitar y gestionar su solicitud de moratoria en virtud del Real Decreto-ley 25/2020, de 3 de julio, de medidas urgentes para apoyar la reactivación económica y el empleo. Los datos serán tratados mientras permanezcan vigentes las relaciones derivadas de la solicitud, y serán conservados (durante el plazo de prescripción de las acciones derivadas de dichas relaciones) a los efectos de cumplir las obligaciones legales requeridas, y para la formulación, ejercicio o defensa de reclamaciones. Los datos podrán ser comunicados a autoridades y organismos públicos, para el cumplimiento de una obligación legal requerida. Tiene derecho a acceder a sus datos personales y solicitar la rectificación y supresión de los mismos cuando estos no sean necesarios. Asimismo, podrá oponerse al tratamiento de sus datos, solicitar la limitación al tratamiento y la portabilidad de los mismos. Podrá ejercitar sus derechos ante el delegado de protección de datos a la dirección C/Méjico 2 45004, Toledo o al e-mail: dpd@eurocajarural.es. Igualmente, podrá presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos, especialmente cuando no haya obtenido la satisfacción en el ejercicio de sus derechos, a través de la sede electrónica en www.agpd.es. Puede consultar la información adicional al tratamiento de sus datos en https://eurocajarural.es/docs/legales/politica_de_privacidad.pdf